

## 大阪・関西万博 関西パビリオン整備事業設計・施工業務公募型プロポーザル

## 実施要領等に関する質問に対する回答

No.	書類名称	頁	該当箇所	質問	回答
1	実施要領	1	1 (2)	パビリオン整備事業設計・施工業務には設計監理業務は含まれないとの理解で宜しいでしょうか。	要求水準書p4「第2 各業務の共通事項」及びp13「第3_3 各業務の実施_工事監理業務」に記載のとおり、設計監理業務を含みます。
2	実施要領	1	1 (5)	建築業務（工事）はどの時期から可能でしょうか。協会からの敷地渡し予定日2023年4月13日からとの理解にて宜しいでしょうか。	建築業務に係る現地での工事は、博覧会協会からの敷地渡し後から着手可能です。
3	実施要領	1	1 (6)	参考価格には消費税を含むとの理解で宜しいでしょうか。	様式10_応募金額提案書の応募金額合計欄は、様式に記載のとおり、消費税を含む額を記入してください。 応募金額合計が参考価格を超過した場合は、実施要領に記載のとおり失格となります。
4	実施要領	13	6 (2) ウ (1)	「大阪パビリオンと隣接する配置であることを踏まえ、調和がとれたデザイン案が示されているか。」とありますが、大阪パビリオンのパースや立面図・平面図・断面図等をご提供いただくことは可能でしょうか。 ※「実施要領 第1 5(4)イ」大阪パビリオン出展基本計画案について、リンク先へアクセスしましたが「ご指定のページは見つかりませんでした。」のページへつながります。	大阪パビリオンの概要については、下記ホームページ及び資料等を参照ください（リンク先が変更されてます）。 【2025年日本国際博覧会大阪パビリオン推進委員会HP】 <a href="https://www.pref.osaka.lg.jp/bampakuyuchisuishin/osaka_pavilion/index.html">https://www.pref.osaka.lg.jp/bampakuyuchisuishin/osaka_pavilion/index.html</a> 【2025年日本国際博覧会 大阪パビリオン出展基本計画】 <a href="https://www.pref.osaka.lg.jp/attach/40279/00000000/OsakaPavilion_Plan.pdf">https://www.pref.osaka.lg.jp/attach/40279/00000000/OsakaPavilion_Plan.pdf</a> 【2025年日本国際博覧会 大阪パビリオン出展基本計画案（Ver.1）】 <a href="https://www.pref.osaka.lg.jp/attach/40279/00000000/1_keikakuan.pdf">https://www.pref.osaka.lg.jp/attach/40279/00000000/1_keikakuan.pdf</a>
5	実施要領	13	6 (2) ウ (2)	「来館者の導線及び観覧スペース」とありますが、関西パビリオンでの1日当たりの来館者数ほどの程度想定されているのでしょうか。	建物の規模等を勘案し、建築計画概要書等を踏まえ、事業者の知見を活かし、1日当たり来館者数等を想定し、提案してください。
6	建築計画概要書	1	2 (4)	「2-2-1 セットバック及び建築可能面積」について、セットバックパビリオン正面の主動線から最低10m、側面及び背面は境界線から1mセットバックとありますが壁面ラインと考えでよろしいでしょうか	ご理解のとおりです。
7	建築計画概要書	1	2 (4)	<セットバック及び建築可能面積>において、側面及び背面は境界線から最低1mセットバックすることとありますが、QB、室外機等（基礎含む）を設置してもいいのでしょうか？	博覧会協会との協議によります。

## 大阪・関西万博 関西パビリオン整備事業設計・施工業務公募型プロポーザル

## 実施要領等に関する質問に対する回答

No.	書類名称	頁	該当箇所	質問	回答
8	建築計画概要書	1	2 (4)	「2-4-1 総合環境性能の確保」について、内装・外構工事が別途、また仕様も不明なため、要求されております建築環境総合評価システム(CASBEE-短期使用)の建築物環境効率ランクA以上の評価ができません。事業者選定後、別発注の内装・外構施工事業者と協議の上、取り組みを進めていく形で宜しいでしょうか。	博覧会協会のパビリオン設計に係るガイドラインにおいて示されている建築環境総合評価システム(CASBEE-短期使用)の建築物環境効率ランクA以上の評価取得に当たり、本業務の業務範囲のみならず別途発注を予定している内装工事や外構工事との調整が必要となる場合は、発注者及び各受注事業者と協議・調整の上、要件を満たすことが必要となります。
9	建築計画概要書	1	2 (4)	「2-4-1 総合環境性能の確保」について、各エリア内の設備工事が別途のため、要求されております建築環境総合評価システム(CASBEE-短期使用)の建築物環境効率ランクA以上の評価ができません。事業者選定後、別発注の内装・外構施工事業者と協議の上、取り組みを進めていく形で宜しいでしょうか。	博覧会協会のパビリオン設計に係るガイドラインにおいて示されている建築環境総合評価システム(CASBEE-短期使用)の建築物環境効率ランクA以上の評価取得に当たり、本業務の業務範囲のみならず別途発注を予定している内装工事や外構工事との調整が必要となる場合は、発注者及び各受注事業者と協議・調整の上、要件を満たすことが必要となります。
10	建築計画概要書	1	2 (4)	「2-4-5 換気」について、換気計画における収容人員をご指示ください。(展示スペース)	建物の規模等を勘案し、建築計画概要書等を踏まえ、事業者の知見を活かし、収容人員等を想定し、提案してください。
11	建築計画概要書	1	2 (6)	「供給インフラの状況」について、ユーティリティガイドラインの提供をお願い致します。	上水、下水、電力、熱供給等の供給インフラの状況については、参加資格通知を受けた応募者に別途資料提供します。
12	建築計画概要書	1	2 (6)	「供給インフラの状況」について、インフラとの工事区分がわかる資料提供をお願い致します。	上水、下水、電力、熱供給等の供給インフラの状況については、参加資格通知を受けた応募者に別途資料提供します。
13	建築計画概要書	1	2 (6)	雨水排水最終放流先の御指示願います。	上水、下水、電力、熱供給等の供給インフラの状況については、参加資格通知を受けた応募者に別途資料提供します。
14	建築計画概要書	2	3 (3)	「出展参加府県：9府県」について、「建築計画概要書 4 (2) ウ ②各府県が独自に展示を行うスペース」について8か所とご記載ありますが、8か所にて宜しいでしょうか。	出展参加府県は9府県ですが、「建築計画概要書 4 (2) ウ ②各府県が独自に展示を行うスペース」は、記載のとおり合計8カ所です。
15	建築計画概要書	2	3 (4) ウ	「WEBパビリオン」について、今回リアルパビリオンを計画する中で、WEBパビリオンに配慮する点はありますでしょうか。	WEBパビリオンの展示計画等については現在検討中であり、提案に当たって配慮が必要となる事項はありません。

## 大阪・関西万博 関西パビリオン整備事業設計・施工業務公募型プロポーザル

## 実施要領等に関する質問に対する回答

No.	書類名称	頁	該当箇所		質問	回答
16	建築計画概要書	3	4	(2) ウ	出展参加9府県に対し、展示スペース8つとなっています。不足分はどう考えればよいですか？	出展参加府県は9府県ですが、「建築計画概要書 4 (2) ウ ②各府県が独自に展示を行うスペース」は、記載のとおり合計8カ所です。
17	建築計画概要書	3	4	(2) ウ ②	各府県が独自に展示を行うスペースは8ブースありますが、出店参加府県は9府県との記載があります。今後出店ブースが一つ増えるとの理解にて宜しいでしょうか。また増える場合のブース㎡数のご教授をお願いします。	「各府県が独自に展示を行うスペース」は8カ所です。当該スペースが増える予定はありません。
18	建築計画概要書	3	4	(2) ウ	客用トイレは必要ないか？	来館者用トイレは必須要件とはしておりません。建築計画概要書等を踏まえ、事業者の知見を活かし、必要性等を検討し、提案してください。
19	建築計画概要書	4	4	(2) オ	「独立性を維持できる程度の間仕切りを設置する。」について、間仕切り仕様は、壁下地+プラスターボード厚12.5mm(仕上別途(建築計画概要書P4 5 内装別途発注より)で宜しいでしょうか。また、床から天井まで必要でしょうか。	間仕切りの仕様について、厚さ・高さ等の指定はありません。建築計画概要書等を踏まえ、事業者の知見を活かし提案してください。なお、今後展示内容の具体化に際し、間仕切りの仕様について配慮が必要となる場合は、本業務の遂行に当たり、発注者及び参加府県等と調整する必要があります。
20	建築計画概要書	4	4	(2) オ	「各スペース」について、本工事に含む床仕上げですが、土間コンクリート金罫押え仕上にて宜しいでしょうか。	床仕上げの仕様について指定はありません。建築計画概要書等を踏まえ、事業者の知見を活かし提案してください。なお、今後展示内容の具体化に際し、床仕上げの仕様について配慮が必要となる場合は、本業務の遂行に当たり、発注者及び参加府県等と調整する必要があります。
21	建築計画概要書	4	4	(2) オ	「必要に応じて各スペースの独立性を維持できる程度の間仕切りを設置する」について、その位置に構造躯体柱・ブレースを設けても宜しいでしょうか。	構造躯体柱・ブレースの位置・仕様等について指定はありません。建築計画概要書等を踏まえ、事業者の知見を活かし提案してください。なお、今後展示内容の具体化に際し、柱・ブレースの仕様・位置について配慮が必要となる場合は、本業務の遂行に当たり、発注者及び参加府県等と調整する必要があります。
22	建築計画概要書	4	4	(2) カ	「天井高は可能な限り高くとること」について、梁下有効H3.0m以上確保できれば、天井仕上げは無しにて宜しいでしょうか。また、照明等が梁下より下がる場合等、すべての障害物下端から3m必要と解釈してよろしいでしょうか。	天井仕上げについて指定はありません。照明等の天井に付随する設備提案に当たっては、全ての障害物下端から3m確保できる提案としてください。
23	建築計画概要書	4	4	(2) キ	展示スペース内に柱がたつ事もありますが、展示方法によって各府県との調整の上、柱位置を決めても宜しいでしょうか。	実施要領p8「4 (1) イ」に記載のとおり、展示内容については本プロポーザルと並行して検討中です。展示内容と柱位置との調整等が必要な場合は、本業務の遂行に当たり、発注者及び参加府県等と調整することとなります。

## 大阪・関西万博 関西パビリオン整備事業設計・施工業務公募型プロポーザル

## 実施要領等に関する質問に対する回答

No.	書類名称	頁	該当箇所		質問	回答
24	建築計画概要書	4	4	(2) キ	展示室の積載荷重を御指示下さい。	展示室の積載荷重について指定はありません。建築計画概要書やこれまでの万博における展示室の仕様等も踏まえ、事業者の知見を活かし提案してください。 なお、今後展示内容の具体化に際し、積載荷重について配慮が必要となる場合は、本業務の遂行に当たり、発注者及び参加府県等と調整する必要があります。
25	建築計画概要書	4	4	(2) キ	天井から吊る特殊荷重があれば御指示願います。	吊物機構等の特殊荷重について指定はありません。 なお、今後展示内容の具体化に際し、特殊荷重について配慮が必要となる場合は、本業務の遂行に当たり、発注者及び参加府県等と調整する必要があります。
26	建築計画概要書	4	4	(3) ア	「必要な設備（電源、照明、冷房、水道、情報通信等）の設置」について、各展示スペースの照明は基本照明のみとし、展示物用のダウンライトやスポットライトは別途工事にて宜しいでしょうか（配線・配管・下地補強共）。	ご理解のとおりです。
27	建築計画概要書	4	4	(3) ア	「必要な設備（電源、照明、冷房、水道、情報通信等）の設置」について、「冷房は本工事で必要ですが、暖房は不要との理解にて宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。
28	建築計画概要書	4	4	(3) ア	「必要な設備（電源、照明、冷房、水道、情報通信等）の設置」について、情報通信等は各スペースにどのような弱電設備（各府県独自工事）は別途にて宜しいでしょうか。	指定引き込み位置から展示ブースまでの空配管及び弱電盤は本工事に含まれますが、本業務の遂行に当たり、発注者及び参加府県等と調整する必要があります。
29	建築計画概要書	4	4	(3) ア	屋内消火栓は必要でしょうか。または会場全体整備のなかで、屋外消火栓を設置するので不要とできるのでしょうか。	消防法等に規定する設備の設置が必要です。
30	建築計画概要書	4	4	(3) ア	空調熱源につきましては、会場内の熱供給施設より供給される冷水を受け入れる方式で宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。
31	建築計画概要書	4	4	(3) ア	「各スペースに必要な設備」について、各設備について指定引込位置から受配電設備、盤までの施工にて宜しいでしょうか。	建築計画概要書「4（2）ウ」①から③についてはご理解のとおりです。④バックヤードについては諸室の設置に必要な設備を全て含みます。
32	建築計画概要書	4	4	(3) ア	非常用放送・業務放送兼用アンプ主装置をパビリオン内に設置するものとして宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。

## 大阪・関西万博 関西パビリオン整備事業設計・施工業務公募型プロポーザル

## 実施要領等に関する質問に対する回答

No.	書類名称	頁	該当箇所		質問	回答
33	建築計画概要書	4	4	(3) ア	自火報は中央管理施設への火災代表信号を出力可能とする必要はあるでしょうか。	提案時点においては、自動火災報知設備を設置の上、中央管理施設に接続することを想定して提案してください。本業務の遂行に当たり必要となる設備整備の詳細については、博覧会協会に確認の上情報提供する予定です。
34	建築計画概要書	4	4	(3) ア	火気使用はないものとして設計を行っても宜しいでしょうか。	火気使用はないものとした提案で結構です。 なお、今後展示内容の具体化に際し、火気使用について配慮が必要となる場合は、本業務の遂行に当たり、発注者及び参加府県等と調整する必要があります。
35	建築計画概要書	4	4	(3) ア	消防法上、有窓階とする必要がありますが、展示物配置などにより、有効な開口部の障害となる可能性があります。展示物、配置方法など情報を頂けないでしょうか。	実施要領p8「4(1)イ」に記載のとおり、展示内容については本プロポーザルと並行して検討中です。有窓階とするに当たり展示物の配置等と調整が必要となる場合は、本業務の遂行に当たり、発注者及び参加府県等と調整する必要があります。
36	建築計画概要書	4	4	(3) ア	各展示スペースですが、イベント対応が必要と想定されます。展示工事との工事区分表等の資料提供をお願いします（イベント盤二次側別途など）。	実施要領p8「4(1)イ」に記載のとおり、展示内容については本プロポーザルと並行して検討中です。各展示スペースに必要な分電盤の整備は本業務に含まれますが、二次側は別途発注する展示工事に対応します。
37	建築計画概要書	4	4	(3) ア	各展示スペースですが、イベント対応が必要と想定されます。各展示スペースに必要な諸元表の資料提供をお願いします（電灯容量・動力容量・回路数・弱電区分・給排水ガス・局所換気の有無など）。	実施要領p8「4(1)イ」に記載のとおり、展示内容については本プロポーザルと並行して検討中です。各展示スペースにおける必要設備の詳細については、本業務の遂行に当たり、発注者及び参加府県等と調整する必要があります。
38	建築計画概要書	4	4	(3) ア	各展示スペースですが、イベント対応が必要と想定されます。照明設備はイベント用照明（別途工事）で対応し、建築設備照明はメンテナンス用程度と考えて宜しいでしょうか。	多数の来館者やスタッフ、夜間開館等がある建物として必要となる基本的な照明設備については本業務の対象となります。個別の展示物のために必要となるスポットライト等の照明の設置工事は本業務に含みません。
39	建築計画概要書	4	4	(3) ア	インフラ条件について警報設備（計量計測設備）等の工事区分・本施設設置機器及び仕様の資料提供をお願いします。	関西パビリオン全体における警報設備（計量計測設備）は設置しますが、各府県スペースごとの警報設備（計量計測設備）は不要です。
40	建築計画概要書	4	4	(3) ア	インフラ条件について計量設備は一元管理とは別に本施設に必要でしょうか。	関西パビリオン全体における計量設備は設置しますが、各府県スペースごとの計量設備は不要です。
41	建築計画概要書	4	4	(3) ア	インフラ条件について計量設備ですが、各府県毎に計量（検定付）し請求可能な設備は必要でしょうか。	関西パビリオン全体における計量設備は設置しますが、各府県スペースごとの計量設備は不要です。

## 大阪・関西万博 関西パビリオン整備事業設計・施工業務公募型プロポーザル

## 実施要領等に関する質問に対する回答

No.	書類名称	頁	該当箇所		質問	回答
42	建築計画概要書	4	4	(3) ア	インフラ条件について 構内交換設備の工事区分・本施設設置機器及び仕様の資料提供をお願いします。	構内交換設備は必要ですが、詳細については、本業務の遂行に当たり、発注者及び参加府県等と調整する必要があります。
43	建築計画概要書	4	4	(3) ア	インフラ条件について 構内情報通信網設備の工事区分・本施設設置機器及び仕様の資料提供をお願いします。	構内情報通信網設備は必要ですが、詳細については、本業務の遂行に当たり、発注者及び参加府県等と調整する必要があります。
44	建築計画概要書	4	4	(3) ア	インフラ条件について テレビ共同受信設備の工事区分・本施設設置機器及び仕様の資料提供をお願いします。	テレビ共同受信設備は必要ですが、詳細については、本業務の遂行に当たり、発注者及び参加府県等と調整する必要があります。
45	建築計画概要書	4	4	(3) ア	インフラ条件について 自火報設備の工事区分・本施設設置機器及び仕様の資料提供をお願いします。	消防法等に規定する設備の設置が必要です。
46	建築計画概要書	4	4	(3) ア	インフラ条件について POS設備の工事区分・本施設設置機器及び仕様の資料提供をお願いします。	実施要領p8「4（1）イ」に記載のとおり、展示内容については本プロポーザルと並行して検討中です。POS設備（販売時点情報管理システム）の必要性等については、運営計画等により別途検討します。
47	建築計画概要書	4	4	(3) ウ	インフラ条件について 放送設備の工事区分・本施設設置機器及び仕様の資料提供をお願いします。	建築計画概要書「4（3）ウ」に記載のとおり、放送設備は必要ですが、詳細については、本業務の遂行に当たり、発注者及び参加府県等と調整する必要があります。 また、非常放送設備については、消防法等に規定する設備の設置が必要です。
48	建築計画概要書	4	4	(3) エ	「大型展示を想定した搬入出入口を確保」について、必要な開口寸法を提示下さい。	搬出入口の開口寸法について指定はありません。建築計画概要書やこれまでの万博のパビリオンにおける仕様等も踏まえ、事業者の知見を活かし提案してください。 なお、今後展示内容の具体化に際し、搬出入口について配慮が必要となる場合は、本業務の遂行に当たり、発注者及び参加府県等と調整する必要があります。
49	建築計画概要書	4	4	(4) イ	敷地高低差はなしと考えて宜しいでしょうか。	提案時点においては、敷地高低差なしと想定して提案してください。本業務の遂行に当たり必要となる敷地データ等については、データの有無も含め、博覧会協会に確認の上情報提供する予定です。

## 大阪・関西万博 関西パビリオン整備事業設計・施工業務公募型プロポーザル

## 実施要領等に関する質問に対する回答

No.	書類名称	頁	該当箇所	質問	回答
50	建築計画概要書	4	4 (4) イ	<地盤特性を踏まえた適切な工法を用いる>と記載がありますが、地盤レベル、地耐力等のデータはありますか？	本業務の遂行に当たり必要となる敷地データ等については、データの有無も含め、博覧会協会に確認の上情報提供する予定です。
51	建築計画概要書	4	4 (4) ウ	建物は建築基準法85条6項の緩和を受ける建物と解釈して宜しいでしょうか。その場合、「その他建築物」となり、通常要求される法規制の一部が緩和になります。	大阪市が定めた「2025年日本国際博覧会における建築基準法第85条5項及び第6項の規定に基づく仮設建築物許可基準」に基づき許可されれば該当します。
52	建築計画概要書	4	4 (4) ウエ	「中古リース使用可能」及び「メンテナンスフリー」について、営繕仕様ではなく、事業者として責任をもった仕様によって期間中メンテナンスフリーに対応する仕様・部材にて宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。
53	建築計画概要書	4	4 (4) エ	「2025年10月13日までメンテナンスフリー」について、公租公課、設備点検費用(キュービクル、空調フロン点検)、火災保険などの運営費は別途で宜しいでしょうか。	建物の引渡しまでの維持管理費は受注者負担、引渡し後は発注者の負担となります。
54	建築計画概要書	4	5	「令和6年度内装工事」について、内装仕上げ工事が本工事では全て別途の理解にて宜しいでしょうか。	建築計画概要書p4「5 スケジュール(予定)」の「内装工事」とは、関西パビリオンの展示内容等に合わせ建物全体を装飾する必要がある場合等における工事をいい、建物の完工に必要な壁・天井・床等の仕上げ工事については本業務に含みます。
55	建築計画概要書	4	5	「令和6年度内装工事」について、内装仕上げ工事が本工事では全て別途の場合、什器備品工事は別途にて宜しいでしょうか。	関西パビリオンに必要な什器・備品類については確定しておりませんので、什器・備品の設置に伴う工事については本業務に含みません。
56	建築計画概要書	4	5	「令和7年度解体撤去工事」について、別途発注にて各府県が行った内装・設備工事の解体撤去工事は別途との理解にて宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。ただし、解体撤去工事に当たっては、発注者、参加府県及び参加府県発注工事の受注者等との調整が必要になります。
57	建築計画概要書	4	6	5. スケジュール(予定)に内装工事、外構工事別途発注と記載がありますが、各々の確認申請費用も別途と考えてよろしいですか？	ご理解のとおりです。
58	建築計画概要書	4	6	5. スケジュール(予定)に内装工事、外構工事別途発注と記載がありますが、各々の撤去費用も別途と考えてよろしいですか？	ご理解のとおりです。

## 大阪・関西万博 関西パビリオン整備事業設計・施工業務公募型プロポーザル

## 実施要領等に関する質問に対する回答

No.	書類名称	頁	該当箇所			質問	回答
59	要求水準書	2	第1	5	(3) ウ	設計はBIM化が必須となるか？	博覧会協会が示す「パビリオンタイプA（敷地渡し方式）のためのBIM要件」のとおりです。
60	要求水準書	3	第1	5	(3) オ	当該地域は2.5m以下は掘削できない制限がございますが、選定後に再度地盤調査（ボーリング、サウンディング調査等）を行うことは可能でしょうか。	博覧会協会との協議によります。
61	要求水準書	3	第1	5	(3) オ	夢洲地区のボーリングデータ詳細についてボーリングデータが当該現場直下ではないため、近隣データからの想定にはなりますが、選定後に再度地盤調査をした場合、地盤結果が違った場合、地盤補強にあたる費用は別途で宜しいでしょうか。	本業務の遂行に当たり、発注者及び受注者の責めによらない事情により予期せぬ費用が発生する場合は、関係機関等と協議の上対応することになります。
62	要求水準書	3	第1	5	(3) オ	施工時に地中埋設物が見つかった場合は、撤去処分費用は別途で宜しいでしょうか。	本業務の遂行に当たり、発注者及び受注者の責めによらない事情により予期せぬ費用が発生する場合は、関係機関等と協議の上対応することになります。
63	要求水準書	10	第3	2	(3) ウ	建築計画 什器備品仕様 什器備品については本工事では別途との理解にて宜しいでしょうか。	関西パビリオンに必要な什器・備品類については確定しておりませんので、什器・備品の設置に伴う工事については本業務に含みません。
64	要求水準書	10	第3	2	(3) ウ	建築計画 内装仕様 上記内装仕様とは各府県が独自に発注する内装工ではなく今回の工事範囲に含む基本内装との理解にて宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。
65	要求水準書	10	第3	2	(3) ウ	建築計画 セキュリティ計画 セキュリティの工事は本工事では別途との理解にて宜しいでしょうか。	建物の警備に必要となる出入口の鍵工事（カードキー、電子錠、シャッター等）は本業務に含みます。セキュリティシステムについては、パビリオン内の運営計画に付随するため、本業務に含みません。
66	要求水準書	10	第3	2	(3) ウ	建築計画 サイン計画 サイン工事については、別途にて宜しいでしょうか。	建物に付随しない案内板設置等のサイン工事は本業務に含みません。